

Kontakt: Ruth Iren Jacobsen - mobil: 992 57 756 eller Aleksander Berg - mobil: 975 92 250

## Sjøparken Borettslag - Bygg D

Boligen finansieres i utgangspunktet med 50 % innskudd og 50 % fellesgjeld. Rentebetingelser på fellesgjelden er pr. 15.8.2024 på 5,45 %. Fellesgjelden vil være avdragsfri i 20 år med en nedbetalingstid på 25 år etter dette. Den totale løpetiden på lånet er følgelig 45 år.

IN-ordning: Du kan nedbetale på fellesgjelden og dermed redusere de månedlige lånekostnadene. De månedlige lånekostnadene kommer i tillegg til driftskostnadene.

BYGG	LEILIGHET	INNSKUDD 50 % AV TOTALPRIS	FELLESGJELD 50 % AV TOTALPRIS	MÅNEDLIGE DRIFTS- KOSTNADER	MÅNEDLIGE RENTE- KOSTNADER FELLESGJELD	SUM MÅNEDLIGE FELLES- KOSTNADER	ØKNING MÅNEDLIGE LÅNE- KOSTNADER MED AVDRAG ÅR 21
BYGG D	3D11	5 075 000	5 075 000	4 523	23 049	27 572	8 326
	3D12	SOLGT					
	3D13	SOLGT					
	3D14	SOLGT					
	3D15	SOLGT					
	3D16	SOLGT					
	3D17	2 425 000	2 425 000	4 249	11 014	15 263	3 978
	3D21	4 875 000	4 875 000	4 523	22 141	26 664	7 997
	3D22	SOLGT					
	3D23	SOLGT					
	3D24	3 625 000	3 625 000	4 356	16 464	20 820	5 947
	3D25	3 525 000	3 525 000	4 356	16 009	20 366	5 783
	3D26	SOLGT					
	3D27	2 750 000	2 750 000	4 249	12 490	16 739	4 511
	3D31	5 025 000	5 025 000	4 523	22 822	27 345	8 244
	3D32	SOLGT					
	3D33	SOLGT					
	3D34	3 750 000	3 750 000	4 356	17 031	21 388	6 152
	3D35	3 600 000	3 600 000	4 356	16 350	20 706	5 906
	3D36	SOLGT					
3D37	2 350 000	2 350 000	4 158	10 673	14 831	3 855	
3D41	5 300 000	5 300 000	4 492	24 071	28 563	8 695	
3D42	4 500 000	4 500 000	4 451	20 438	24 889	7 382	
3D43	4 400 000	4 400 000	4 471	19 983	24 454	7 218	
BYGG E	3E11	SOLGT					
	3E12	SOLGT					
	3E13	2 825 000	2 825 000	4 259	12 830	17 089	4 634
	3E14	SOLGT					
	3E15	4 300 000	4 300 000	4 584	19 529	24 113	7 054
	3E21	3 150 000	3 150 000	4 332	14 306	18 639	5 168
	3E22	3 675 000	3 675 000	4 428	16 691	21 119	6 029
	3E23	SOLGT					
	3E24	4 625 000	4 625 000	4 585	21 005	25 590	7 587
	3E31	2 725 000	2 725 000	4 214	12 376	16 590	4 470
	3E32	3 450 000	3 450 000	4 356	15 669	20 025	5 660
	3E33	3 850 000	3 850 000	4 428	17 485	21 914	6 316
	3E34	SOLGT					
	3E35	4 775 000	4 775 000	4 585	21 686	26 272	7 833
	3E41	SOLGT					
	3E42	4 450 000	4 450 000	4 458	20 210	24 669	7 300
3E43	5 300 000	5 300 000	4 612	24 071	28 683	8 695	